

‘Verdiepingscursus Huurrecht Bedrijfsruimte’

Mr. Dr. G.M. Kerpestein

| 15 november 2018 | 6 PO NOvA |
€ 375,- ex. btw | incl. lunch en lesmateriaal |



Het huurrecht bedrijfsruimte is voortdurend in beweging. Huurbescherming maakt plaats voor breakopties. De huurmarkt verandert snel en het huurrecht volgt. Daarom is actuele rechtspraak van belang. In deze verdiepingscursus komt deze uitvoerig aan bod. In tijden van grote vraag naar bedrijfsruimte speelt huurbescherming een grote rol. Met de opkomst van webwinkels en het gewijzigde winkelklimaat wijzigen de verhoudingen zich. Verhuurders willen huurders koste wat kost behouden. In deze cursus wordt de laatste stand van zaken uitvoerig behandeld, inclusief de meest actuele jurisprudentie. Theorie en praktijk gaan hand in hand. Ook worden praktische tips gegeven voor het opstellen van huurcontracten en het op de juiste wijze beoordelen van clausules. Daarnaast komen huurprijswijzigingen aan bod, huurbeëindiging, de indeplaatsstellingsregeling en de toepassing van de wettelijke gebrekenregeling bij bedrijfsruimte.

In deze cursus worden alle voor de praktijk relevante aspecten van het huurrecht bedrijfsruimte. Aan de orde komen:

- de valkuilen in het wettelijk systeem
- kwalificatiegeschillen
- de verschillen tussen 290 en 230A bedrijfsruimte
- 290-Bedrijfsruimte
- 230a-Bedrijfsruimte
- tussentijdse ontbinding
- inhoudelijke maatstaven art. 7:303
- problematiek rond art. 7:304
- huurprijsherziening bij art. 230a-bedrijfsruimte
- bedrijfsoverdracht en huur
- voorwaarden voor indeplaatsstelling
- verhouding tot contractovername
- actuele rechtspraak
- het wettelijk systeem
- huurcontractuele afwijkingen
- exoneraties en asbest
- de meest actuele rechtspraak op alle genoemde terreinen

Deze cursus wordt verzorgd door **Mr. Dr. G.M. Kerpestein**, advocaat bij advocatenkantoor Kerpestein en auteur van het handboek ‘Huurrecht Bedrijfsruimte’.





Datum en tijdstip: donderdag 15 november 2018, tussen 10.00-17.30 uur (6 lessen)

Punten: 6 PO NOvA

Cursuslocatie: 4-sterren Hotel Novotel Amsterdam City
Europaboulevard 10, 1083 AD Amsterdam (op 5 min. loopafstand van trein/metrostation RAI)

Cursusprijs: € 375,- ex. btw (incl. lunch en lesmateriaal)



Aanmelden voor de Cursus

Aanmelden kan op verschillende manieren:

via www.edulawopleidingen.nl ('Menu, Aanmelden')

per e-mailbericht naar contact@edulawopleidingen.nl

of telefonisch via 06 48 86 52 43